

2

صيغة المضاربه

### تمرين رقم (01):

اشترى "بنك السلام" سيارة أجرة وحازها إلى مستودعاته بـ 966 875 دج. ثم قدمت هذه السيارة بتاريخ 2020/05/02 للزبون السائق "علي" ليعمل عليها حسب الشروط التالية:

- الناتج الشهري الإجمالي يقدر بـ 65 000 دج.
- مبلغ الأعباء يقدر بـ 15 % من الناتج الشهري الإجمالي.
- يكون للعامل 50 % من الناتج الصافي (الربح) الذي تحقق نتيجة شركة المضاربة.
- يكون للبنك 20 % من الناتج الصافي (الربح) الذي تحقق نتيجة شركة المضاربة.
- يخصص 30 % من الناتج الصافي شهريا لإطفاء رأس المال، حتى يبلغ 966 875 دج. وعندها يتنازل بنك السلام عن ملكيته للسيارة لصالح الزبون "علي".

#### المطلوب:

01- حدد نوع صيغة التمويل المستخدمة في هذه الحالة؟

02- أحسب المدة التي يملك بعدها الشريك "علي" السيارة؟ وحجم التمويل الإجمالي للمشروع؟

#### الحل:

01- **صيغة التمويل المستخدمة في هذه الحالة:** هي مضاربة منتهية بالتملك، لأن الشريك "علي" لم يقدم أي مبلغ من المال، بل دخل في المشروع كشريك بعمله، والبنك هو الذي قام بعملية تمويل شراء سيارة الأجرة.

#### 02- حساب كلامن:

مبلغ الأعباء الشهري = 15 % (الناتج الشهري الإجمالي) =  $65\ 000 \times 0.15 = 9\ 750$  دج.

الناتج الصافي الإجمالي الشهري (الربح الصافي) =  $9\ 750 - 65\ 000 = 55\ 250$  دج.

حصة البنك من الربح الشهري =  $0.2 \times 55\ 250 = 11\ 050$  دج.

حصة الشريك المضارب "علي" من الربح الشهري =  $0.3 \times 55\ 250 = 16\ 575$  دج.

المخصص الشهري من الربح لإطفاء رأس المال =  $0.5 \times 55\ 250 = 27\ 625$  دج.

مدة انتهاء "الشركة" بين البنك والمضارب "علي" =  $27\ 625 \div 966\ 875 = 35$  شهرا

ومنه فإن "الشركة" بين البنك والشريك المضارب "علي" بصيغة -المضاربة المنتهية بالتملك- تنتهي بعد 35 شهرا. أي بتاريخ 2023/04/02.

حجم التمويل الكلي =  $(35 \times 11\ 050) + (35 \times 16\ 575) + (35 \times 9\ 750) + 966\ 875$

$$\text{حجم التمويل الكلي} = (386\ 750) + (580\ 125) + (341\ 250) + 966\ 875$$
$$\text{حجم التمويل الكلي} = 2\ 275\ 500 \text{ دج.}$$

### تمرين رقم (02):

- قام بنك البركة الإسلامي بشراء شاحنة صغيرة لنقل الحليب لصالح الزبون "عبد المؤمن" بقيمة 850 000 دج، وقدمت له من طرف البنك ليعمل عليها وفق الشروط التالية:
- الناتج الشهري الإجمالي 80 000 دج.
  - قيمة الأعباء تقدر بـ 15% من الناتج الشهري الإجمالي.
  - يحصل البنك على 20% من الناتج الصافي.
  - يحصل الشريك "عبد المؤمن" على 30% من الناتج الصافي.
  - يخصص ما مقداره 50% كمخصصات لإطفاء رأس المال.

### المطلوب:

- 01 - ما هو نوع "اسم" صيغة التمويل في هذه الحالة؟
- 02 - أحسب كلا من: مدة انتهاء "الشركة" بين البنك والشريك المضارب "عبد المؤمن"؟

### الحل:

- 01 - نوع صيغة التمويل في هذه الحالة: الصيغة هي صيغة المضاربة المنتهية بالتمليك. لأن الشريك "عبد المؤمن" لم يقدم أي مساهمة في رأسمال المشروع، وفي نهاية الشركة تنتقل ملكية الشاحنة إلى الزبون عبد المؤمن.
- 02 - حساب كلا من:

$$\text{مبلغ الأعباء الشهري} = 15\% \text{ من الناتج الشهري الإجمالي} = 80\ 000 \times 0.15 = 12\ 000 \text{ دج}$$

$$\text{الربح الصافي الإجمالي الشهري} = 80\ 000 - 12\ 000 = 68\ 000 \text{ دج}$$

$$\text{نصيب (حصّة) البنك من الربح الشهري} = 0.2 \times 68\ 000 = 13\ 600 \text{ دج}$$

$$\text{نصيب (حصّة) الشريك "ياسين" من الربح الشهري} = 0.3 \times 68\ 000 = 20\ 400 \text{ دج.}$$

$$\text{المخصص الشهري لإطفاء رأس المال} = 0.5 \times 68\ 000 = 34\ 000 \text{ دج.}$$

$$\text{مدة انتهاء شركة المضاربة بين البنك والشريك "عبد المؤمن"} = 34\ 000 \div 850\ 000 = 25$$

تنتهي المضاربة المنتهية بالتمليك بين البنك والشريك "عبد المؤمن" بعد 25 شهرا

حجم التمويل الكلي (عند دراسة الجدوى) =  $(25 \times 13\ 600) + (25 \times 20\ 400) +$

$850\ 000 + (25 \times 12\ 000)$

حجم التمويل الكلي =  $(340\ 000) + (510\ 000) + (300\ 000) + 850\ 000$

حجم التمويل الكلي = **2 000 000 دج.**

### تمرين رقم (03):

تقدم الزبون "أحمد" إلى "بنك البركة" لطلب الحصول على تمويل بصيغة -مضاربة منتهية بالتملك-، قصد شراء "رافعة" ببلغ قدره **591 360 دج.** حيث قُدمت "الرافعة" للزبون "أحمد" بتاريخ **2020/03/01** ليعمل عليها حسب الشروط التالية:

- الناتج الشهري الإجمالي **56 000 دج**

- مبلغ الأعباء يقدر بـ **12 %** من الناتج الشهري الإجمالي.

- يحصل البنك على **20 %** من الناتج الصافي.

- يحصل الزبون أحمد على **30 %** من الناتج الصافي.

- يخصص ما مقداره **50 %** كمخصصات لإطفاء رأس المال من الناتج الصافي.

**المطلوب:** - أحسب كلا من:

- حصة البنك من الأرباح؟

- حصة الشريك "أحمد" من الأرباح؟

- مبلغ رأس المال الواجب إطفائه شهريا؟

- مدة انتهاء "الشركة" بين البنك والزبون أحمد؟

**الحل:**

- حساب كلا من:

مبلغ الأعباء الشهري = **12 %** (الناتج الشهري الإجمالي) =  $56\ 000 \times 0.12 =$  **6 720 دج.**

الناتج الصافي الإجمالي الشهري (الربح الصافي) =  $6\ 720 - 56\ 000 = 49\ 280$  دج.

حصة البنك من الربح الشهري =  $0.2 \times 49\ 280 = 9\ 856$  دج.

حصة الشريك المضارب "أحمد" من الربح الشهري =  $0.3 \times 49\ 280 = 14\ 784$  دج.

المخصص الشهري من الربح لإطفاء رأس المال =  $0.5 \times 49\ 280 = 24\ 640$  دج.

مدة انتهاء " الشركة " بين البنك والمضارب أحمد =  $24\ 640 \div 591\ 360 = 24$  شهرا

ومنه فإن " الشركة " بين البنك والشريك المضارب أحمد بصيغة -المضاربة المنتهية بالتمليك- تنتهي بعد 24 شهرا، أي بعد انقضاء سنتين من استغلال الرافعة من طرف الزبون أحمد. أي بتاريخ 2022/04/01. حيث تصبح الرافعة ملكا له.

حجم التمويل الكلي =  $(24 \times 9\ 856) + (24 \times 14\ 784) + (24 \times 6\ 720) + 591\ 360$

حجم التمويل الكلي =  $(236\ 544) + (354\ 816) + (161\ 280) + 591\ 360$

حجم التمويل الكلي =  $1\ 344\ 000$  دج.