

2

صيغة المضاربه

تمرين رقم (01):

- اشترى "بنك السلام" سيارة أجرة وحازها إلى مستودعاته بـ 966 875 دج. ثم قدمت هذه السيارة بتاريخ 2020/05/02 للزبون السائق "علي" ليعمل عليها حسب الشروط التالية:
- الناتج الشهري الإجمالي يقدر بـ 65 000 دج.
 - مبلغ الأعباء يقدر بـ 15 % من الناتج الشهري الإجمالي.
 - يكون للعامل 50 % من الناتج الصافي (الربح) الذي تحقق نتيجة شركة المضاربة.
 - يكون للبنك 20 % من الناتج الصافي (الربح) الذي تحقق نتيجة شركة المضاربة.
 - يخصص 30 % من الناتج الصافي شهريا لإطفاء رأس المال، حتى يبلغ 966 875 دج. وعندها يتنازل بنك السلام عن ملكيته للسيارة لصالح الزبون "علي".

المطلوب:

- 01- حدد نوع صيغة التمويل المستخدمة في هذه الحالة؟
- 02- أحسب المدة التي يملك بعدها الشريك "علي" السيارة؟ وحجم التمويل الإجمالي للمشروع؟

الحل:

- 01- **صيغة التمويل المستخدمة في هذه الحالة:** هي مضاربة منتهية بالتملك، لأن الشريك "علي" لم يقدم أي مبلغ من المال، بل دخل في المشروع كشريك بعمله، والبنك هو الذي قام بعملية تمويل شراء سيارة الأجرة.

02- حساب كلامن:

$$\text{مبلغ الأعباء الشهري} = 15\% (\text{الناتج الشهري الإجمالي}) = 65\,000 \times 0.15 = 9\,750 \text{ دج.}$$

$$\text{الناتج الصافي الإجمالي الشهري (الربح الصافي)} = 65\,000 - 9\,750 = 55\,250 \text{ دج.}$$

$$\text{حصة البنك من الربح الشهري} = 0.2 \times 55\,250 = 11\,050 \text{ دج.}$$

$$\text{حصة الشريك المضارب "علي" من الربح الشهري} = 0.3 \times 55\,250 = 16\,575 \text{ دج.}$$

$$\text{المخصص الشهري من الربح لإطفاء رأس المال} = 0.5 \times 55\,250 = 27\,625 \text{ دج.}$$

$$\text{مدة انتهاء "الشركة" بين البنك والمضارب "علي"} = 27\,625 \div 966\,875 = 35 \text{ شهرا}$$

ومنه فإن "الشركة" بين البنك والشريك المضارب "علي" بصيغة -المضاربة المنتهية بالتملك- تنتهي بعد 35 شهرا. أي بتاريخ 2023/04/02.

$$\text{حجم التمويل الكلي} = (35 \times 11\,050) + (35 \times 16\,575) + (35 \times 9\,750) + 966\,875$$

$$\text{حجم التمويل الكلي} = (386\ 750) + (580\ 125) + (341\ 250) + 966\ 875$$

$$\text{حجم التمويل الكلي} = 2\ 275\ 500 \text{ دج.}$$

تمرين رقم (02):

قام بنك البركة الإسلامي بشراء شاحنة صغيرة لنقل الحليب لصالح الزبون "عبد المؤمن" بقيمة 850 000 دج، وقدمت له من طرف البنك ليعمل عليها وفق الشروط التالية:

- الناتج الشهري الإجمالي 80 000 دج.

- قيمة الأعباء تقدر بـ 15% من الناتج الشهري الإجمالي.

- يحصل البنك على 20% من الناتج الصافي.

- يحصل الشريك "عبد المؤمن" على 30% من الناتج الصافي.

- يخصص ما مقداره 50% كمخصصات لإطفاء رأس المال.

المطلوب:

01 - ما هو نوع "اسم" صيغة التمويل في هذه الحالة؟

02 - أحسب كلا من: مدة انتهاء "الشركة" بين البنك والشريك المضارب "عبد المؤمن"؟

الحل:

01 - نوع صيغة التمويل في هذه الحالة: الصيغة هي صيغة المضاربة المنتهية بالتمليك. لأن الشريك "عبد المؤمن" لم يقدم أي مساهمة في رأسمال المشروع، وفي نهاية الشركة تنتقل ملكية الشاحنة إلى الزبون عبد المؤمن.

02 - حساب كلا من:

$$\text{مبلغ الأعباء الشهري} = 15\% \text{ من الناتج الشهري الإجمالي} = 80\ 000 \times 0.15 = 12\ 000 \text{ دج}$$

$$\text{الربح الصافي الإجمالي الشهري} = 80\ 000 - 12\ 000 = 68\ 000 \text{ دج}$$

$$\text{نصيب (حصّة) البنك من الربح الشهري} = 0.2 \times 68\ 000 = 13\ 600 \text{ دج}$$

$$\text{نصيب (حصّة) الشريك "ياسين" من الربح الشهري} = 0.3 \times 68\ 000 = 20\ 400 \text{ دج.}$$

$$\text{المخصص الشهري لإطفاء رأس المال} = 0.5 \times 68\ 000 = 34\ 000 \text{ دج.}$$

$$\text{مدة انتهاء شركة المضاربة بين البنك والشريك "عبد المؤمن"} = 34\ 000 \div 850\ 000 = 25$$

تنتهي المضاربة المنتهية بالتمليك بين البنك والشريك "عبد المؤمن" بعد 25 شهرا

حجم التمويل الكلي (عند دراسة الجدوى) = $(25 \times 13\ 600) + (25 \times 20\ 400) +$

$850\ 000 + (25 \times 12\ 000)$

حجم التمويل الكلي = $(340\ 000) + (510\ 000) + (300\ 000) + 850\ 000$

حجم التمويل الكلي = **2 000 000 دج.**

تمرين رقم (03):

تقدم الزبون "أحمد" إلى "بنك البركة" لطلب الحصول على تمويل بصيغة -مضاربة منتهية بالتمليك-، قصد شراء "رافعة" ببلغ قدره **591 360 دج.** حيث قُدمت "الرافعة" للزبون "أحمد" بتاريخ **2020/03/01** ليعمل عليها حسب الشروط التالية:

- الناتج الشهري الإجمالي **56 000 دج**

- مبلغ الأعباء يقدر بـ **12 %** من الناتج الشهري الإجمالي.

- يحصل البنك على **20 %** من الناتج الصافي.

- يحصل الزبون أحمد على **30 %** من الناتج الصافي.

- يخصص ما مقداره **50 %** كمخصصات لإطفاء رأس المال من الناتج الصافي.

المطلوب: - أحسب كلا من:

- حصة البنك من الأرباح؟

- حصة الشريك "أحمد" من الأرباح؟

- مبلغ رأس المال الواجب إطفائه شهريا؟

- مدة انتهاء "الشركة" بين البنك والزبون أحمد؟

الحل:

- حساب كلا من:

مبلغ الأعباء الشهري = **12 %** (الناتج الشهري الإجمالي) = $56\ 000 \times 0.12 =$ **6 720 دج.**

$$\text{الناتج الصافي الإجمالي الشهري (الربح الصافي)} = 6\,720 - 56\,000 = 49\,280 \text{ دج.}$$

$$\text{حصة البنك من الربح الشهري} = 0.2 \times 49\,280 = 9\,856 \text{ دج.}$$

$$\text{حصة الشريك المضارب "أحمد" من الربح الشهري} = 0.3 \times 49\,280 = 14\,784 \text{ دج.}$$

$$\text{المخصص الشهري من الربح لإطفاء رأس المال} = 0.5 \times 49\,280 = 24\,640 \text{ دج.}$$

$$\text{مدة انتهاء " الشركة " بين البنك والمضارب أحمد} = 24\,640 \div 591\,360 = 24 \text{ شهرا}$$

ومنه فإن " الشركة " بين البنك والشريك المضارب أحمد بصيغة -المضاربة المنتهية بالتمليك- تنتهي بعد 24 شهرا، أي بعد انقضاء سنتين من استغلال الرافعة من طرف الزبون أحمد. أي بتاريخ 2022/04/01. حيث تصبح الرافعة ملكا له.

$$\text{حجم التمويل الكلي} = (24 \times 9\,856) + (24 \times 14\,784) + (24 \times 6\,720) + 591\,360$$

$$\text{حجم التمويل الكلي} = (236\,544) + (354\,816) + (161\,280) + 591\,360$$

$$\text{حجم التمويل الكلي} = 1\,344\,000 \text{ دج.}$$