

**INSTITUT DE GESTION DES TECHNIQUES URBAINES**  
Année d'étude : 2° LMD (2023-2024)  
Responsable de module : KARA Abdelhamid

Département : Gestion de la ville  
Module : ATELIER

Exercice 04 : **L'intervention urbaine :**  
**« Contre-proposition »**

**Objectif :**

L'étudiant doit se familiariser à acquérir des connaissances en matière d'intervention sur un site déjà étudié (ou analysé) avec une programmation établie, suivant les besoins dégagés à partir de cette analyse.

Pour cela, l'étudiant doit préserver la configuration du site (forme, surface, etc...) et le considérer comme terrain vierge, en y proposant, suivant des principes d'aménagements, **une contre proposition** à l'aménagement existant, et en tenant compte de l'environnement immédiat.

**Le programme de ce projet comporte :**

L'aménagement du même nombre de lots individuels (+ même nombre de logements collectifs) ainsi qu'un certain nombre d'équipements nécessaires par degré de priorité, suivant la programmation déjà établie par l'étudiant.

**Travail demandé :**

- ✓ Les schémas de principes d'aménagement, devant comporter les éléments de réflexion et d'orientations, en relation avec l'environnement immédiat ;
  - ✓ Les schémas de structures détaillées ;
  - ✓ Plan d'aménagement détaillant l'occupation des sols ;
  - ✓ Une coupe-façade urbaine désignée par l'enseignant ;
- 
- Le travail demandé sera effectué avec encre de chine sur papier calque A2.
  - La durée de l'exercice est de 03 séances.
  - L'évaluation de l'exercice : Suivi continu par l'enseignant + affichage.

- **Bonne chance** -

القسم: تسيير المدينة  
الوحدة: الورشة (س3)

معهد إدارة التقنيات الحضرية  
سنة الدراسة: الثانية ل.م.د (2023-2024)  
مسؤول المادة: الأستاذ/ قارة عبد الحميد

## التمرين 04: التدخل الحضري: "اقتراح مضاد"

### الهدف:

يجب أن يصبح الطالب على دراية باكتساب المعرفة فيما يتعلق بالتدخل في موقع تمت دراسته (أو تحليله) مع برنامج منجز باتباع الاحتياجات المحددة من هذا التحليل.

ولقيام بذلك، يجب على الطالب الحفاظ على خصوصيات الموقع (الشكل، السطح، الخ) واعتباره أرضاً شاغرة، مع اقتراح، باتباع مبادئ التهيئة، مقترحاً مضاداً للتهيئة القائمة، مع مراعاة البيئة المحيطة.

### ويتضمن برنامج هذا المشروع ما يلي:

تهيئة نفس العدد من القطع الفردية (+ نفس العدد من المساكن الجماعية) بالإضافة إلى عدد معين من التجهيزات اللازمة حسب درجة الأولوية، حسب البرمجة التي وضعها الطالب مسبقاً.

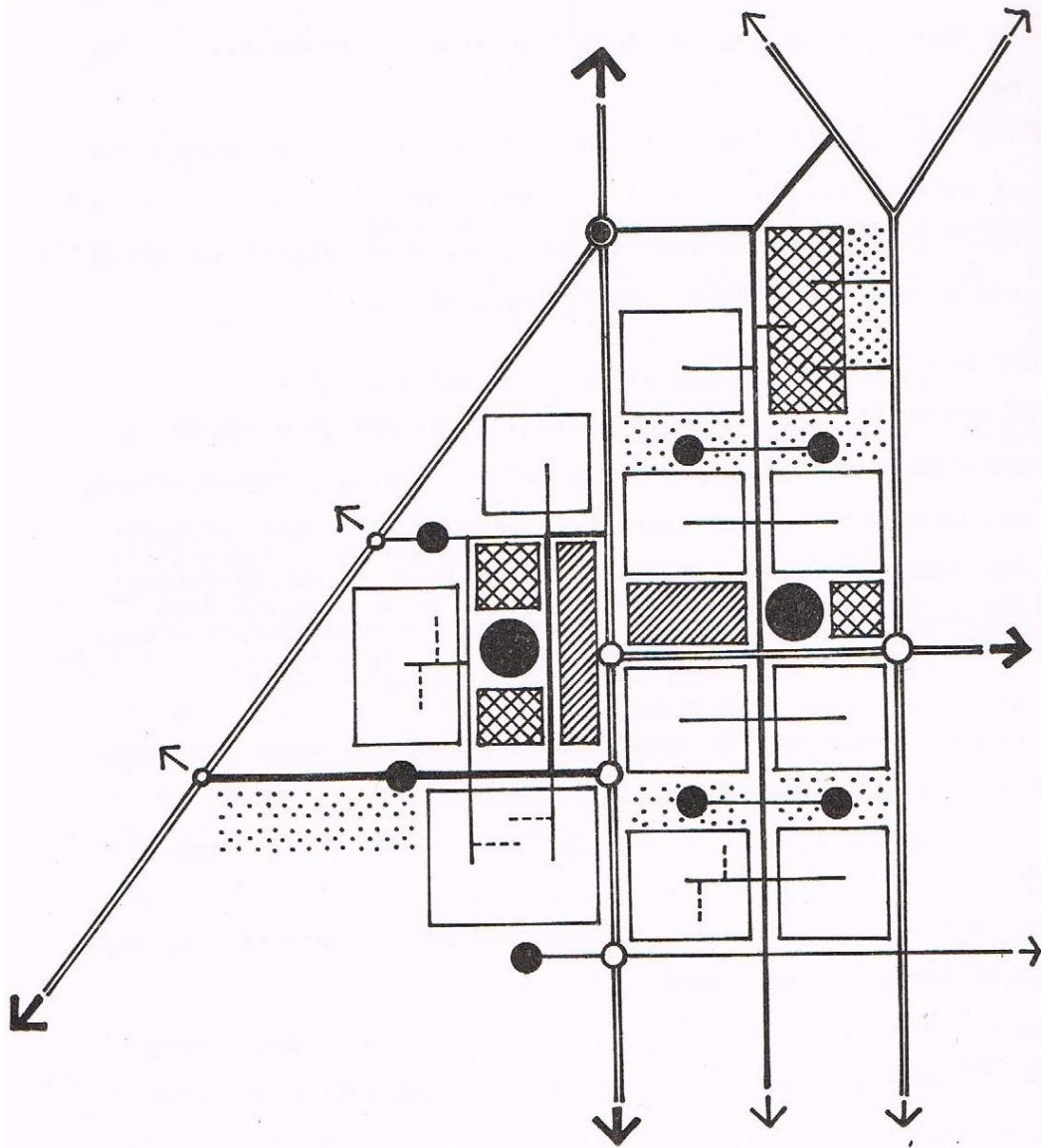
### العمل المطلوب:








- ✓ مخططات مبادئ التنمية التي يجب أن تتضمن عناصر التفكير والتوجيه فيما يتعلق بالبيئة المباشرة.
- ✓ المخططات الهيكلية التفصيلية.
- ✓ خطة التنمية التي توضح تفاصيل استخدامات الأراضي؛
- ✓ قسم الواجهة الحضرية يخصصه المعلم.

- سيتم تنفيذ العمل المطلوب بالحبر الصيني على ورق شفاف مقاس (A2)
- مدة التمرين 03 حصص.
- تقييم التمرين : مراقبة مستمرة من قبل الاستاذ + العرض.

-حظا سعيدا-

SCHEMA-DIAGRAMME D'AMENAGEMENT: Principes d'organisation et de structuration



-  voie primaire
-  voie secondaire
-  voie tertiaire
-  habitat
-  équipements, espaces verts
-  centre de quartier
-  activités intégrées