

أعمال الورشة سنة اولى ماستر تسيير المدينة قسم تسيير المدينة

تكملة المشروع الخاص بالتحليل البيئي الاستخلاص من التحليل العمراني

بعد التحليل العمراني المنجز في الفوجين يقوم كل طالب
فرديا باستخلاص النتائج و تبويبها بكل دقة وفق هذا النموذج -
للفهم و الاستنتاج- من مدينة ساحلية

Atouts / Points Positifs نقاط القوة	Faiblesses / Points Négatifs نقاط الضعف
<ul style="list-style-type: none">-- Territoire situé à l'entrée de la ville- Proximité du périphérique pour éviter de traverser la ville- Présence de nombreuses Stations- Qualité des infrastructures routières- Proximité avec le port- Proximité avec trois pôles d'excellence- Présence d'un corridor écologique morcelé- Présence de jardins différenciés (jardins publics et privés)- Commerces de proximité en nombre satisfaisant- Différentes architectures- Présence de mixité de logements (sociaux, collectifs, individuels)- Mixité sociale	<ul style="list-style-type: none">--Prépondérance de la voiture- Nuisances sonores et pollution des axes routiers- Manque de fluidité du trafic aux heures de pointe- Réseau de pistes cyclables inadapté- Carence en stations de métros en périphérie de la ville- Enclavement du port- Inaccessibilité d'une cote- Discontinuité de la trame verte- Disparité au niveau du paysage- Des espaces verts publics délaissés- Faiblesse des centralités- Absence de cohésion sociale- Mauvaise image du quartier X ou Y

Paysage المنظر



CONSTAT المعاينة

- Trame verte variée MAIS discontinue
- Espaces publics et jardins délaissés
- Disparités au niveau du paysage

OBJECTIFS الاهداف

- Relier la trame verte existante au poumon Lillois : La Citadelle
- Valoriser la trame verte, marquer son existence et sa qualité
- Renforcer et rendre continu le corridor écologique préexistant

PISTE المسار

Réaménager le boulevard de la Moselle qui présente des terrains vagues et des dents creuses

CREATION ET VALORISATION DE CENTRALITES خلق و تثمين المركزيات



CONSTAT

- Trame verte variée MAIS discontinue
- Espaces publics et jardins délaissés
- Disparités au niveau du paysage

OBJECTIFS

- Contribuer à la salubrité de certains logements
- Aérer les îlots de logements
- Requalifier et valoriser les espaces publics existants
- Conserver les caractéristiques architecturales propres aux différents quartiers
- Mettre l'homme au coeur de l'espace Concorde

PISTE

- Créer des percées paysagères
- Rénover l'espace Concorde en aménageant les parvis
- Rendre cohérent le bâti
- Créer des extensions pour diminuer le plafond et laisser apparaître les grands ensembles en arrière-plan.

المطلوب

على ورق A4 انطلاقاً من التحليل العمراني للفوجين يطلب من كل طالب تحديد نقاط القوة و نقاط الضعف للمنطقة انطلاقاً من حساسية بيئية في أهم عناصر التحليل: السكن، المساحات الخضراء، مساحات

الترفيه، النقل و المواصلات، المواقف و الطرقات، الخدمات و البنيات
التحتية... و يمكن تدعيم العمل برسيمات و صور للتوضيح

م: ارجاع العمل بالمايل المهني mail professionnel المسلم للطالب
حسب المتفق عليه