

## المحاضرة الخامسة

### محور الابعاد القانونية لتنظيم الحدث الرياضي :

### معايير بناء ملف الترشيح لاستضافة الألعاب الأولمبية

#### 1- مفهوم وارث الألعاب الاولمبية :

أ . مواعيد دورة الألعاب الأولمبية :

تقترح وفق طبيعة المناخ والذي يكون معتدل خلال هذه الفترة يكون مرضيا للرياضيين والمتفرجين .

ب . مفهوم الألعاب الأولمبية:

يجب ترقية مفهوم الألعاب الأولمبية والذي يشمل منحي الحياة من تناغم مع عناصر البيئة والتكنولوجيا

والأفكار الحديثة في طرق الحياة السليمة

ج. تراث وآثار:

وضع خطة استثمارية مسبقة لكيفية إدارة موروث الحدث الرياضي امر ضروري لضمان استمرارية

الاستفادة من الحدث لأطول مدة

#### 2 هيكل و المناخ السياسي والاقتصادي

- وضع توقعات نسبة تزايد السكان في المدينة المضيفة

الهيكل السياسي والمسؤولية :

تحديد نوع النظام السياسي وكذا الأحزاب والبلديات والخصائص السياسية المميزة للمدينة .

الاقتصاد الوطني:

تحديد الوضع الاقتصادي و العملة ، تقديم إحصاءات البنك الدولي

#### 3 الجوانب القانونية والضمانات

## الضمانات :

تشمل جميع الضمانات المطلوبة من قبل اللجنة الاولمبية الدولية ، ومعظمها في نظام الضمانات المقدمة التي تخضع لمفاوضات في المستقبل على ظروف استخدام هذه المواقع خلال الألعاب ، تنفيذ الأوامر الصادرة قد تكون هناك حاجة للحصول على قطعة الأرض ، إذا قد تكون إجراءات تسوية المنازعات لتحديد الجوانب المالية لعملية الاستحواذ، ومع ذلك تعتقد اللجنة بأن الأرض سيتم الحصول عليها دون تأخير الجدول الزمني المطلوب للبناء.

## تشريع :

منح اللجنة وثائق تحدد الأحكام التي سوف تدرج في التشريع لتسهيل تنظيم الألعاب إذا ما منحت المدينة دورة الالعاب،

## اتفاقيات :

اجراء اتفاقيات مع المؤسسات المالية لتوفير الغلاف المالي ، كل ذلك لضمان تمويل مشاريع البنية التحتية الكبرى والخدمات الحكومية فيما تعلق بالألعاب الأولمبية . ويحدد هذا الاتفاق أدوار و مسؤوليات جميع الأطراف ، بما في ذلك المساهمات المالية.

## 4- الهجرة والإجراءات الجمارك

### الدخول الى البلاد:

اعتماد بطاقة الهوية والاعتماد الأولمبية وثيقة رسمية في البلاد، ووفقا لمتطلبات اللجنة الاولمبية الدولية .

### تصريح العمل:

صمان المدينة بإصدار تصاريح العمل الحر الرسوم والضرائب على العمال الأجانب المؤقتة الذي سيزور المدينة لأداء واجبات الاولمبية .

## استيراد السلع

الاذن بالاستيراد المؤقت لسلع المطلوبة لدورة الالعاب الاولمبية تكون خالية من الحقوق.

### 5- البيئة و الأرصاد الجوية

#### خطط وتدابير:

وضع خطة بيئية والتي تهدف إلى ترك إرث رئيسي ودائم للرياضة والمجتمع والبيئة. على الجبهة البيئية ، و الحديقة الأولمبية هو محور العرض، وكهذا إنشاء محمية طبيعية كبيرة في المناطق الحضرية ، مع استعادة الأراضي الرطبة وأكثر المياه والممرات الطبيعية ، والحلول فيما يتعلق بالموارد البيئية المياه وإدارة النفايات و الطاقة ، اضافة الى مشاريع البناء والامثال للمبادئ للتنمية المستدامة .

#### نوعية الهواء والماء:

خلق "منطقة منخفضة الانبعاثات " و خلق برنامج لتسيير دخول السيارات وسط المدينة " ، و تصحيح هذا الاتجاه و لضمان أن جميع ملوثات الهواء تبقى ضمن الحدود التي وضعتها منظمة الصحة العالمية ( WHO ) .

التصديق على بروتوكول كيوتو سوف يسهل الحد من انبعاثات غازات الاحتباس الحراري و تحسين نوعية من الهواء.

#### الأرصاد الجوية:

تقرير حول تنبؤات الطقس درجات الحرارة والمطر والرطوبة .

### 6- الشؤون المالية :

#### الميزانية COGO:

تقديم ميزانية متوازنة مع مساهمة اللجنة الأولمبية الدولية والرعاة التي تمثل 36 ٪ من العائدات. الإيرادات من الرعاة المحليين ، الموردون الرسميون ، من مبيعات التذاكر ورسوم الترخيص . وكل تفاصيل التحاليل الاقتصادية للعائدات والإيرادات تكون مدعومة جيدا وموثقة

## 7 التسويق :

### برنامج التسويق المشترك:

الاتفاق على برنامج التسويق المشترك مع اللجنة الأولمبية الدولية.

### لوحات واعلان:

يتم الحصول على ضمانات للجميع الاعلان في الهواء الطلق في المدينة  
ضمانات مالية : وجود الضامن المالي النهائي لتغطية أي نقص في الألعاب.

## 8 الرياضة و المواقع :

تقديم عرض وتفاصيل الموقع وما يمكن ان يدعم المواقع

### التذاكر:

تيسير الحصول على تذاكر لضمان الدخول لكامل الملاعب ، بأسعار معقولة تتحدد حسب توقعات الإيرادات .

## 9 أولمبياد المعاقين :

### ميزانية

تخصيص ميزانية لدورة الألعاب البارالمبية وهي ميزانية متوازنة و متكاملة ضمن الميزانية الشاملة.  
الوصفات تستمد 50٪ من الدعم الحكومة والباقي من الرعاية ومبيعات التذاكر.

## الرياضة

تقديم مواقع اجراء المسابقات لمختلف الألعاب المتعلقة بالبارلمبية

### الخبرة الرياضية:

تقديم ما يزيد من خبرة المدينة في تنظيم البطولات والمسابقات

### وسائل الإعلام والاتصالات:

وضع برامج التعليم و المبادرات في مجال الاتصالات . وضمان تغطية إعلامية متميزة وذات جودة فنية

وتقنية عالية

### 10 القرية الأولمبية :

#### موقع / مفهوم:

تقديم لموقع القرية مساحتها واهم مميزاتا عدد الغرف بما

حجم الغرف والمساحة الأرضية الإجمالية سيكون وفقا لمتطلبات اللجنة الاولمبية الدولية.

### 11 الخدمات الطبية :

نظام الصحة العامة في المدينة يكون فعال جدا ومن شأنه أن يوفر فرص الحصول على رعاية ذات

نوعية جيدة خلال دورة الالعاب الأولمبية.

ومن شأن المساعدة الطبية تكون موجودة في كل التدريبات والمنافسات، كما سيتم تقديم الرعاية الطبية

مجانا، على مدار الساعة في فنادق القرية الاولمبية.

### التحكم بالمنشطات:

اعتماد قانون مكافحة المنشطات.

واحداث مختبرات للكشف عن المنشطات

## 12 الأمن :

تضمن المدينة تحمل المسؤولية الأمنية الشاملة أثناء إعداد والتجهيز للألعاب الأولمبية. فإنها تضمن أيضا أن تأخذ تغطية جميع التكاليف الأمنية

**سلامة وأمن الموظفين:**

تكون بتعاون بين القوى الثلاث الشرطة و القوات المسلحة و الشركات الأمنية الخاصة

خبرة: يطلب خبرة مما يدل على خبرة المدينة في إدارة المخاطر الأمنية.

## 13 الإقامة :

**نظرة عامة:**

إعطاء ضمانات للحصول على الغرف، وكذا الطاقة الفندقية الحالية في المدينة سيكون كافيا لاستيعاب المتفرجين والزوار خلال فترة ألعاب، مع الأخذ بعين الاعتبار بشكل خاص يمكن أن غرفة إضافية تقدم للصيغة معقولة من "السرير والإفطار" القائمة في المدينة والمناطق المحيطة بها.

**أسعار الفنادق:**

تقديم تفاصيل عن نوعية الأسعار ونوعية الفنادق والخدمات المرتبطة بذلك

## 14 المواصلات :

**تطوير البنية التحتية /وسائل النقل العام:**

يجب ان يكون للمدينة شبكات الطرق الحضرية و السكك الحديدية الحضرية شاملة.

- تحديد و تطوير هذه الشبكات. تطوير النقل السكك الحديدية في المناطق الحضرية،

تهيئة المطارات

- تقديم المخطط الزمني للتنقل بين أماكن الإقامة والقرية الأولمبية وكل أماكن إقامة المسابقات

## 15 الأولمبية والثقافة :

**البرنامج الثقافي:**

يجب على المدينة ان تقدم برنامجا ترفيهيا واسع النطاق ومتنوع خلال دورة الألعاب، بما في ذلك المسرح، الموسيقى والكرنفالات والمعارض في المتاحف.

**الشعلة:**

وضع مشروع تتابع الشعلة

**معسكر الشباب:**

خلق معسكرات للشباب وكيفية تسييرها والتكفل بها