

كلية العلوم الاقتصادية والتجارية وعلوم التسيير

قسم علوم التسيير

السلسلة الأولى في مقياس دراسة الجدوى واختيار الاستثمارات

إدارة مالية 2022/2021

السنة أولى ماستر

أولاً:

- 1- كيف تصنف الانفاقات التي تقوم بها المؤسسات الاقتصادية؟
- 2- ماهي أهم خصائص الانفاق الرأسمالي؟
- 3- ما هي أهم أنواع المشاريع الاستثمارية؟
- 4- ما هي معايير تقييم المشاريع الاستثمارية؟
- 5- ما المقصود بالعمر الاقتصادي للمشروع الاستثماري؟
- 6- اشرح باختصار مفهوم التدفق النقدي وفيما يختلف عن الربح المحاسبي.
- 7- كيف تقسم التدفقات النقدية خلال العمر الافتراضي للمشروع؟

التمرين الأول:

بغرض إنتاج المنتج (x) يتاح أمام إحدى المؤسسات إمكانية الحصول على واحدة من الآلتين M1, M2 ، وقد توفرت لها المعلومات التالية :

الكميات المنتجة والمباعة من المنتج (x) في السنة:					معلومات حول الآلات : (يطبق الاهتلاك الخطي على الآلات)			
الخامسة	الرابعة	الثالثة	الثانية	الأولى	معدل الضريبة	معدل الاهتلاك	تكلفة الشراء	
1500	1600	1400	1200	1400	% 30	% 20	70000	M1
1200	1200	1400	1600	1600			90000	M2

- إذا علمت أن سعر بيع الوحدة الواحدة من المنتج (x) هو 130 دج بتكلفة 90 دج للوحدة (خارج الضريبة والاهتلاك)،

المطلوب: أي الآلتين ستختارها المؤسسة وفقاً لطريقة فترة الاسترداد، مؤشر الربحية، معدل العائد المحاسبي؟