Université Mohamed Boudiaf M’sila M’sila le 27/05/2023

Faculté de technologie

Département de génie-civil

3ème année LMD

Matière : O.D.C Examen

NOM /…………………………

PRENOM/……………………………

GROUPE /……………………

Questions n°1 :

* Le maître d’ouvrage est une personne physique ou morale, qui intervient dans tous projet de construction, expliquer le rôle que jouera pendant la réalisation.

**Rp : Est le propriétaire du projet , Commande et finance le projet ; Déterminer les orientations du projet de construction ou de rénovation en exprimant ses besoins ; Définir un calendrier pour le projet ; Établir un budget en fixant une enveloppe financière prévisionnelle**

Questions n°2 :

* Le maître d’œuvre est généralement un BET (bureau d’étude technique) qui accompagnera le projet dès sa naissance à son achèvement. veuillez citer au moins cinq de ces activités sur le projet de construction.

* **Rp : mener des études préliminaires sur la faisabilité technique et juridique du chantier (vérification du PLU, par exemple)**
* **aider le donneur d’ordre à chiffrer le projet**
* **accompagner le maître d’ouvrage dans ses démarches administratives (permis de construire, déclaration préalable de travaux, etc.)**
* **élaborer le dossier technique du chantier**
* **évaluer et comparer les devis qui lui sont transmis**
* **sélectionner les entreprises dans le respect du budget**
* **établir le planning de livraison des travaux**
* **planifier les réunions de chantier avec les artisans**
* **faciliter la coordination entre les différents corps de métiers**
* **assurer un suivi du chantier attentif et régulier**
* **vérifier la conformité des travaux réalisés**
* **assister le maître d’ouvrage à la réception des travaux (levée de réserves)**

 Questions n°3 :

* Le terrain sur laquelle sera réalisé un projet de construction, doit être soumis à certaines conditions permettant le bon fonctionnement de l’ouvrage à cours et à long terme, donner au moins trois de ces conditions.

**Rp : - qu’il n,est soumis à aucune contrainte.**

* **Que sa surface est suffisante.**
* **Que son accès est assurer par un chemin .**
* **raccordé aux réseaux publics d’électricité, de communication téléphonique, d’eau potable et éventuellement au gaz et à l’assainissement collectif.**

Questions n°4 :

* Le permis de construire et l’un des documents indispensables pour que le projet de construction soit réalisable, un dossier doit être remis aux autorités locales, quelles sont les pièces qu’on doit fournir pour l’obtention ? .
* **Rp : Acte de propriété certificat de possession, ou mandat, ou acte administratif**
* **Plan de situation (1/2000 ou 1/5000)**
* **Plan de masse (1/200 ou 1/500)**
* **Plans de distribution (1/50)**
* **Références du permis de lotir (le cas échéant)**
* **Devis descriptif des travaux**

Questions n°5 :

* Au fur et à mesure que les ouvrages deviennent importants vis-à-vis de leurs dimensions , l’utilisation des grues a pris un rôles avancé dans les manutentions, comment installer une grue sur chantier ?.

**Rp :-la translation se fera sur un pan horizontale bien compacté**

* **Distance suffisante des fouilles .**
* **La voie doit être poursuivi d’un buttoir installer à un mètre des points extrêmes**
* **Laisser un espace de 60 cm au moins entre la grue et le point le plus saillant de la façade en partie basse de la rue.**
* **Evier les contacts des câbles électriques situés à moins de 3m**

Questions n°6 :

* Le marché est un acte entre les différents contractants. Un nombre d’éléments sont à préciser dans ce document , veuillez nous donner quelques uns ?.
* **Rp - Les dispositions générales**
* **Conditions de participation ou d’éligibilité**
* **Retrait du cahier des charges**
* **Documentation de l’appel d’offres et de la consultation**
* **La durée de préparation des offres**
* **Clarification des documents du cahier des charges et visites sur site**
* **Variantes et prix en options**
* **Contenu des soumissions**
* **La pénalisation des marchés publics**
* **L’ordre de service**
* **L’exécution financière du marché**
* **Les garanties**
* **Les modifications contractuelles**
* **La réception des prestations**
* **Le règlement des litiges d’exécution.**

Questions n°7 :

* L’atelier de ferraillage implanter dans un grand chantier est composé de certains aires .

Citez les ?

* **Rp -**  **aire pour stockage des barre d’aciers .**
* **aire abritée pour préparation de ferraillages.**
* **Aire pour stockage des armatures préparées**

Questions n°8 :

* Le climat est l’un des facteurs influant dans l’organisation des chantiers, en quoi influt- en ? .
* **Rp** : - **Les intempéries concernent la neige, la pluie, le vent, les inondations et le gel. Sur un chantier de construction, il y a intempérie lorsque l’un des quatre critères suivants se révèle dépassé :**
* **température : sur le béton frais ,matéraux,**
* **humidité :sur le ferraillages et armatures apparents , le matériel, matériaux, le personnel**
* **rafales de vent dépassant les 60 km/h :sur l’échafaudage , coffrge, les grus.**
* **précipitations durant plus d’une heure et dépassant 1 litre d’eau par m² : sur les fouilles .les matériaux**
* **L’orage peut causer d’énormes dégâts sur un chantier de construction**
* **Protégez vos ouvriers qui travaillent en hauteur en les évacuant dans un abri**

**.** Questions n°9 :

* Lors du calcul du délai globale du projet de construction, certains points doivent être prises en compte .citez au moins quatre ?
* **Rp :- les congés**
* **Les maladies**
* **Les accident**
* **Les grèves**
* **Approvisionnements**
* **Les fêtes**

Questions n°10 :

* la présence d’eau sur chantier est indispensable et son approvisionnement doive être prise en considération pendant toute la durée de réalisation du projet .citer certains situations et leurs résolutions pour permettre la fourniture d’eau en permanence ?

**Rp :-prendre une prise d’eau des canalisations passant à coté du chantier**  **avec un compteur.**

* **Si le débits est insuffisant prendre des réserves la nuit .**
* **Si non ramener par camion réservoir.**

Bonne chance